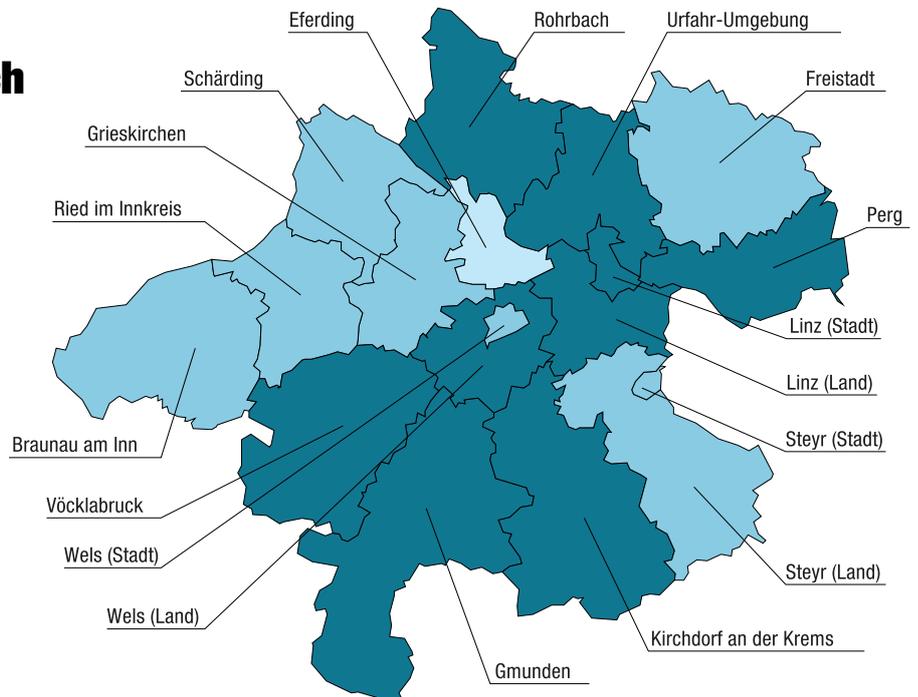


# Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Braunau am Inn	3186	3203	2243	2923	▼
Eferding	k.A.	k.A.	1827	1882	►
Freistadt	4009	k.A.	2133	2704	▼
Gmunden	96908	3791	4067	4495	▲
Grieskirchen	k.A.	3225	2048	2597	►
Kirchdorf an der Krems	k.A.	3444	2958	3252	▲
Linz (Land)	3520	4409	3634	3637	►
Linz (Stadt)	5905	k.A.	3949	4773	▲
Perg	3081	3618	2502	3080	▼
Ried im Innkreis	k.A.	2631	3078	2978	▲
Rohrbach	3863	k.A.	3020	3349	▲
Schärding	k.A.	k.A.	2123	2108	▼
Steyr (Land)	2901	3016	2515	2798	▲
Steyr (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	2700	▼
Urfahr-Umgebung	3961	k.A.	2524	3084	►
Vöcklabruck	2486	4751	4468	4280	▼
Wels (Land)	3351	3894	3977	3439	▲
Wels (Stadt)	k.A.	k.A.	2756	2881	▼

Linz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	4746	4588	4990	5470	4769	►
Wohnung Miete	17,84	14,29	13,10	k.A.	14,45	►

Gesamtanzahl der Objekte: 824

Datenbasis: Dezember 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.